

# Infoanlass: Wie es sich für Hauseigentümer bezahlt macht, in die energetische Modernisierung zu investieren

Wer sein Gebäude ökologisch nachrüsten will, hat heute viele Möglichkeiten; und kann bares Geld sparen. Am Infoanlass vom **22. April im Schützen in Aarau** geben diese beiden Fachpersonen Investitions- und Spar-Tipps - kostenfrei.

Die Effekte einer klug geplanten Modernisierung sind für die Eigentümerschaft durchwegs positiv. Mit der Sanierung der Gebäudehülle sinken die Heizkosten. Die Temperaturen im Innenraum sind im Sommer angenehm kühl und im Winter wohlig warm. Weiter steigen das Wohnklima und dadurch das Wohlbefinden merklich.

## Sanieren mit Weitblick - Energie nachhaltig nutzen

Während die Brunner Zimmerei Holzbau GmbH aus Schöftland die Themen Dach- und Fassadensanierung in den Fokus stellt, legt die eco energie a plus ag aus Hirschthal den Schwerpunkt auf Photovoltaik-Anlagen (PV), Batteriespeicher und Wärmepumpen.

Der Einsatz einer intelligenten Speichertechnologie sorgt für zuverlässige Leistung und skalierbare Kapazitäten. Sie kann gleichermassen bei bestehenden PV-Anlagen und PV-Neuanlagen eingesetzt werden.

## Haus fit für die Zukunft machen

Bei einer Investition in die Sanierung und Modernisierung des Gebäudes entstehen für Wohneigentümer bald Nachteile bei den Steuern. Durch die Abschaffung des Eigenmietwerts lassen sich voraussichtlich bereits ab Ende 2027 unter anderem die Kosten für den Liegenschaftsunterhalt für



Dass es sich für Hauseigentümer bezahlt macht, in die energetische Modernisierung zu investieren, wissen Sie aus Erfahrung (von links): Thomas Hunziker, Geschäftsführung der Brunner Zimmerei Holzbau GmbH in Schöftland, und Pascal Bolliger, Geschäftsführer der eco energie a plus ag in Hirschthal. Das Publikum darf sich auf einen inhaltlich reichen Infoanlass freuen. BILD: ZVG

selbstbewohntes Wohneigentum nicht länger abziehen. Steuerliche Vorteile entfallen auch für Energiespar- und Umweltschutzmassnahmen bei der direkten Bundessteuer.

Weiter können die Kosten für den Rückbau bei Ersatzneubauten nicht mehr abgezogen werden. Daher ist jetzt der richtige Zeitpunkt, das eigene Haus fit für die Zukunft zu machen, um die Kosten für die Investitionen und den Unterhalt der Liegenschaft im gewohnten Umfang steuerlich abzuziehen.

Die aktuelle Weltlage zeigt zudem, dass die Abhängigkeit von fossilen Brennstoffen wie Öl und Gas auch immer wieder negative finanzielle Folgen hat.

## Realisierte Beispiele und konkreter Nutzen

Am Infoanlass wird der konkrete Nutzen energetischer Modernisierung anhand realisierter Praxisbeispiele aus der Region gezeigt. Die Brunner Zimmerei Holzbau GmbH steht für Holzkompetenz seit 1997, die eco energie a plus ag für zukunftsgerichtete Energielösungen seit 2010.

Alle Interessierten sind herzlich zu diesem Infoanlass im Gasthof Schützen in Aarau eingeladen. Die Platzzahl ist begrenzt, Anmeldungen werden nach Eingang berücksichtigt.

### Brunner Zimmerei Holzbau GmbH

Picardiestrasse 25  
5040 Schöftland

Telefon 062 739 30 50  
holzbau@brunner-gmbh.ch  
www.brunner-gmbh.ch

## Jetzt noch bis am 8. April 2026 anmelden

Sie möchten erfahren, wie Sie Ihr Gebäude energetisch optimal sanieren können? Besuchen Sie den kostenfreien Infoanlass - und bringen Sie allfällige Fragen mit. Gerne sind wir persönlich für Sie da.

### Anmeldung

Melden Sie sich hier online an:



[forms.office.com/e/35JnVtFaVb](https://forms.office.com/e/35JnVtFaVb)

### Datum und Uhrzeit

Mittwoch, 22. April 2026  
19.00 bis ca. 20.15 Uhr,  
anschliessend Apéro

### Ort

Gasthof zum Schützen  
Schachenallee 39  
5000 Aarau

In der Infobox «Jetzt noch bis am 8. April 2026 anmelden» sind alle Informationen zur Anmeldung aufgeführt. Der Infoanlass ist kostenfrei, es wird ein Apéro offeriert. STU

### eco energie a plus ag

Neumattstrasse 2  
5042 Hirschthal

Telefon 062 739 70 90  
info@ecoep.ch  
www.ecoep.ch